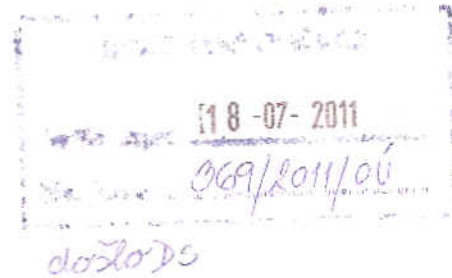




MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE n.L.
Karlovo náměstí 21, Roudnice n.L. 413 21 Tel. 416850111, Fax. 416850171
STAVEBNÍ ÚŘAD

Datum: 14.7.2011
Spis.zn.: SU/48016/2011/Fi
Č.j.: SU/49278/2011
Vyřizuje: Ing. Jana Filipová



Jiří Fáry
Pohořice 92
411 19 Martiněves-Pohořice

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Jiří Fáry, Pohořice 92, 411 19 Martiněves-Pohořice

(dále jen "stavebník") dne 11.7.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o změně a provedení stavby:

Stavební úpravy RD Martiněves – Pohořice

na pozemku st. p. 177 v katastrálním území Martiněves u Libochovic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

19. srpna 2011 (pátek) v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, úřední dny: pondělí, středa 7 – 17 hod.).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, **vyvěšena** na místě určeném stavebním úřadem nebo **na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku**, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Ing. Zuzana Kmoníčková
Vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 19.7.2011

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. a § 109 stavebního zákona (dodejky)

Jiří Fáry, Pohořice č.p. 92, 411 19 Martiněves
Obec Martiněves, IDDS: rj3b6ud

účastníci řízení podle § 85 odst.2 (veřejnou vyhláškou) a § 109 stavebního zákona (dodejky)

Petr Pospíchal, Seifertova č.p. 1878/12, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1
Stanislav Kuchta, Točitá č.p. 1725/3, Krč, 140 00 Praha 4

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem
Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Litoměřice, IDDS: auyaa6n

OBEC MARTINĚVES
411 19 Pohořice
Malcova