

# OBEC MARTINĚVES

Martiněves – Pohořice čp. 24, 411 19 Mšené - lázně  
tel./fax. 416 866 044, e-mail: obec@martineves.cz

---

**Zastupitelstvo obce Martiněves na veřejném zasedání Zastupitelstva obce Martiněves dne 14.7. 2011, usnesení č. 4/k bodu 3.3./ze 14.7.2011 schválilo záměr o prodeji bývalého vojenského areálu Martiněves:**

## ZÁMĚR

Oplocený areál se sedmi multifunkčními stavbami za minimální cenu 3 000 000 Kč

- Podpis kupní smlouvy : od 1/2012
- Lokalita: obec Martiněves, okr. Litoměřice
- Dle platného územního plánu obce Martiněves z r. 2011, je areál umístěn v zóně: „ výroba , sklady “
- Inženýrské sítě na souboru pozemků : voda, kanalizace, elektřina
- Původní stavba : vojenský objekt, bez kontaminace
- Vzdálenost od Prahy po D8, exit 29, směr Mšené -lázně. 37 km/ 0,5 hod.
- Vzdálenost od centra obce: cca 1 km
- Přístup: zpevněnou obecní komunikací ze státní silnice č. III/23927

Celková výměra areálu : 17 844 m<sup>2</sup>

Pozemky, budovy a stavby :

- 1) pozemek p.č. 1077/59, výměra 5548 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda
- 2) pozemek p.č. 1077/60, výměra 780 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- 3) pozemek p.č. 1077/61, výměra 5101 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- 4) pozemek p.č. 1077/62, výměra 311 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- 5) pozemek p.č. 1077/63, výměra 1554 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- 6) pozemek p.č. 1077/64, výměra 2493 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha
- 7) pozemek p.č. st. 309, výměra 887 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- 8) pozemek p.č. st. 310, výměra 50 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- 9) pozemek p.č. st. 311, výměra 165 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- 10) pozemek p.č. st. 312, výměra 279 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- 11) pozemek p.č. st. 313, výměra 147 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- 12) pozemek p.č. st. 314, výměra 249 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- 13) pozemek p.č. st. 315, výměra 280 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- 14) budova čp. 49, na parcele p.č. st. 309, jiná stavba
- 15) budova bez čp. nebo č.e., na parcele p.č. st. 310, jiná stavba
- 16) budova bez čp. nebo č.e., na parcele p.č. st. 311, jiná stavba
- 17) budova bez čp. nebo č.e., na parcele p.č. st. 312, jiná stavba
- 18) budova bez čp. nebo č.e., na parcele p.č. st. 313, jiná stavba
- 19) budova bez čp. nebo č.e., na parcele p.č. st. 314, jiná stavba
- 20) budova bez čp. nebo č.e., na parcele p.č. st. 315, jiná stavba

- 
- Prodej proběhne formou **OBÁLKOVÉ METODY**, s termínem předložení nabídek do 30. března 2012, do 12 hod. na adresu Obecní úřad Martiněves, Martiněves – Pohořice 24, 411 19 Mšené-lázně
  - Obálky musí být zřetelně označeny : **NEOTVÍRAT, prodej areálu Martiněves VO**
  - V obálce bude uvedena:
    - Cena, za kterou chce uchazeč areál Martiněves VO koupit
    - Doklad o zaplacení kauce ve výši 30 000 Kč, složené na účet č. 1003727349/0800, VS 1111
    - Podnikatelský záměr
    - Jméno a adresa uchazeče
    - Úředně ověřený podpis uchazeče
  - Areál Martiněves VO bude prodán uchazeči, který nabídne nejvyšší cenu, s přihlédnutím k podnikatelskému záměru. Uchazečům, kteří v soutěži neuspějí, bude kauce vrácena do 30 dnů od rozhodnutí hodnotitelské komise OÚ Martiněves. Vybranému uchazeči bude kauce odečtena z kupní

ceny. Pokud uchazeč s nejvyšší nabídkovou cenou a přijatelným podnikatelským záměrem odstoupí od koupě, kauce bez náhrady propadá ve prospěch obce Martiněves, okr. Litoměřice a k uzavření kupní smlouvy bude vyzván uchazeč, který se umístil na druhém místě.  
- Obec má právo po rozhodnutí zastupitelstva bez udání důvodu záměr o prodeji zrušit.

---


K náhledu je k dispozici : fotodokumentace areálu, majetkoprávní doklady, stavebně technická výkresová dokumentace

Termíny prohlídek areálu Martiněves : dle dohody

OBEC MARTINĚVES

411 19 Mšeno Iazně

Luboš Tydlitát  
starosta



Vyvěšeno:

Sejmuto: